



Consiglio Regionale del Molise
Gruppo Consiliare Partito Democratico

**AL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO REGIONALE DEL MOLISE
CONS. SALVATORE MICONE**

SEDE

**INTERROGAZIONE URGENTE A RISPOSTA SCRITTA
ai sensi degli artt. 85 e seguenti del Regolamento interno del Consiglio Regionale del Molise.**

**OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP PER GESTIONE SERVIZI DA PARTE
DI ASREM. RICHIESTA DI CHIARIMENTI AL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE.**

Il sottoscritto Consigliere Regionale, del Gruppo Consiliare del PD, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto Regionale degli artt. 85-98 del Regolamento interno del Consiglio Regionale, propone che venga iscritta all'odg del prossimo Consiglio Regionale la seguente interrogazione:

PREMESSO CHE

- la gara per aggiudicare il servizio di manutenzione di cui alla determina dirigenziale CUC n. 6124 dell'11/12/017 con scadenza il 20/3/2018 è stata annullata;
- in data 6 aprile 2020, ai sensi dell'art. 26, Legge N. 488/1999 e smi e dell'art. 58, Legge N. 388/2000, CONSIP S.p.A. ha attivato la Convenzione "Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche amministrazioni Sanitarie", edizione n. 2, Lotto 10 – CIG 58782938D5 (di seguito MIES 2) stipulata con Siram SpA con sede in Milano Via Anna Maria Mozzoni, 12 (di seguito Assuntore);
- la A.S.Re.M. ha in essere una serie di contratti con diversi operatori economici, per la conduzione, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere civili e degli impianti tecnologici per i suoi immobili;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 7, del Decreto Legge n.95/2012 così come modificato dalla Legge di conversione 135/2012, è necessario provvedere all'adesione alle Convenzioni in essere delle centrali regionali e/o nazionali di acquisto (CUC Molise e/o Consip S.p.a.) per l'erogazione delle forniture e dei servizi di cui al DPCM del 11 luglio 2018;
- l'art. 1, comma 449 L. 296/2006, modificato dall'art. 7 D.L. 52/2012, sancisce l'obbligo per gli Enti del Servizio Sanitario nazionale di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni – quadro stipulate da CONSIP S.p.A. e che la mancata adesione alle stesse e la conseguente emissione di ordini di fornitura a prezzi maggiori comporta danno erariale direttamente imputabile al Responsabile;
- che le linee di indirizzo regionali sugli appalti stabiliscono di ricorrere, in ordine di prevalenza, alle convenzioni stipulate dalla Centrale Unica di Committenza del Molise e successivamente alle convenzioni stipulate da CONSIP S.p.A., laddove non presenti convenzioni stipulate dalla CUC;

VISTA la DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 949 del 26-11-2020 avente ad oggetto: "Adesione alla convenzione CONSIP denominata "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie (MIES 2)" lotto 10 Molise-Campania" per il periodo di 5 anni";

PRESO ATTO CHE

- a tutt'oggi non esistono convenzioni stipulate dalla CUC in merito a Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche amministrazioni Sanitarie;
- la spesa complessiva sostenuta dalla A.S.Re.M. nel corso del 2019 per fare fronte ai canoni di manutenzione ordinaria e per i costi di energia termica ed elettrica relativa agli immobili è di € 1.472.653,00 (Spesa energia



Consiglio Regionale del Molise
Gruppo Consiliare Partito Democratico

termica), € 3.265.168,00 (Spesa energia elettrica) e € 6.398.937,00 (Spesa manutenzione ordinaria), per un **totale di € 11.136.758,00**;

TENUTO CONTO CHE i contratti di servizi di manutenzione, gestione e conduzione dei beni immobili della A.S.Re.M. sono divisi per ambiti e i relativi contratti sono tutti in regime di proroga;

CONSIDERATO CHE

- che sulla base delle scadenze contrattuali secondo il Servizio Tecnico di ASREM risulta necessario aderire al sistema di acquisti centralizzati (Consip), per garantire l'erogazione dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici e la fornitura dei vettori energetici dei presidi sopra elencati;
- in data 07 luglio 2020 l'Assuntore ha dichiarato con nota prot. DCS_U_07-07-2020_PRO0074770 la sussistenza della capienza del massimale per poter aderire alla Convenzione MIES 2;
- che in data 19 ottobre 2020, con prot. N. DCS_U_19-10-2020_PRO0083140, è stato consegnato dall'Assuntore il piano tecnico economico (P.T.E.);
- il canone annuo complessivo proposto dall'Assuntore per svolgere le attività di Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di energia per gli edifici in uso di cui al sopracitato elenco ammonta a complessivi € 9.245.495, a meno di eventuali adeguamenti definiti all'interno dell'art. 8 del Capitolato Tecnico di gara (MIES2) e comunque già comprensivo del 10% di importo extracanone a consumo (interventi di manutenzione straordinaria e presidi operativi aggiuntivi);

CONSIDERATI i vantaggi che deriverebbero dall'affidamento delle opere extra canone straordinarie dei servizi manutentivi degli impianti ed integrazione di presidi operativi al medesimo gestore, quali la semplificazione delle procedure amministrativo-contabili, la maggiore efficienza del servizio, l'immediata identificazione del soggetto che assumerà la responsabilità del complesso delle attività di manutenzione impiantistica in parola e, non ultimo, l'oggettivo vantaggio economico derivante dai ribassi sopra richiamati;

VISTO CHE l'ASREM ha deciso di "stanziare, in via cautelativa, la somma extra canone definita come Iex pari al 10% del canone del multiservizio che ammonta a complessivi € 4.202.497,87 oltre IVA, ripartita nella varie annualità secondo il prospetto che segue per interventi di carattere straordinario, da utilizzare secondo le necessità e da contabilizzare a misura, garantendosi le favorevoli condizioni contrattuali ad oggi ancora disponibili";

APPRESO CHE l'importo totale per i 5 anni (2020-2024) di adesione alla Convenzione MIES 2, pari a € **46.227.476** oltre IVA, è altresì comprensivo, senza alcun onere aggiuntivo, delle seguenti prestazioni nei cinque anni contrattuali di importo complessivo pari a 4.458.002,77 euro oltre IVA;

RILEVATO CHE

- dalla comparazione economica tra i costi derivanti dall'adesione alla Convenzione MIES 2 in argomenti ed i costi attualmente sostenuti per prestazioni manutentive analoghe e per la fornitura di combustibile ad uso riscaldamento e climatizzazione e per la fornitura di energia elettrica si evince un risparmio annuo di circa € 1.891.000 oltre IVA;
- che la convenienza economica è altresì avvalorata dal fatto che sono a totale carico dell'Assuntore interventi migliorativi quantizzati in € 4.458.002,77 euro oltre IVA, "come individuati dal P.T.E.";
- che si rileva anche un miglioramento della qualità dei servizi resi per effetto sia di una tipologia contrattuale caratterizzata da prestazioni manutentive e gestionali volte anche a migliorare gli aspetti di risparmio energetico che a fine contratto produrranno benefici economici per l'ASREM nonché la semplificazione delle procedure amministrativo-contabili, la maggiore efficienza del servizio, l'immediata identificazione del soggetto che assumerà la responsabilità del complesso delle attività di manutenzione impiantistica derivanti, tra l'altro, ad avere un unico interlocutore;



Consiglio Regionale del Molise
Gruppo Consiliare Partito Democratico

RICORDATO CHE è stata espletata apposita procedura di Gara per gli stessi servizi in passato, non ancora aggiudicata

ATTESO CHE

- stiamo vivendo una delicata e critica situazione storica, che ci vede in prima linea nella difesa di noi stessi, dei nostri concittadini e dell'Italia nella lotta all'emergenza da Coronavirus;
- in data 11 marzo 2020, il Direttore dell'OMS Tedros Adhanom Ghebreyesus, valutato che il numero di casi di COVID-19 al di fuori della Cina è aumentato di 13 volte e il numero dei Paesi colpiti è triplicato, ha dichiarato "COVID-19 può essere caratterizzato come una pandemia";
- sono stati diversi D.P.C.M. dal 23 febbraio 2020 ad oggi;

STANTE infine la forte difficoltà economica di moltissime aziende locali molisane, che negli ultimi mesi hanno visto il loro fatturato diminuire drasticamente o addirittura azzerarsi, con grave danno per l'economia territoriale e per i livelli occupazionali, come certificato dai dati SVIMEZ;

PRECISATO che l'importo di € **46.227.476** oltre IVA che l'ASREM affida tramite CONSIP ad un servizio esterno che fa capo ad aziende non molisane poteva anche essere affidato tramite altra procedura ad un *Consorzio* di aziende molisane da costituire ad hoc, ai fini del rilancio dell'economia locale;

per quanto sopra esposto

SI INTERROGA

il Presidente della Regione Molise per sapere:

- 1) Se la gara per aggiudicare il servizio di manutenzione di cui alla determina dirigenziale CUC n. 6124 dell'11/12/017 con scadenza il 20/3/2018 è stata annullata, con quale atto e con quali motivazioni;
- 2) Se è vero che la società aggiudicataria del servizio su piattaforma Consip, la Siram, aveva partecipato anche alla gara scaduta il 20/3/2018;
- 3) Se nella gara di cui innanzi erano previsti gli affidamenti anche dei Poliambulatori di Sant'Elia e di Venafro, che nel nuovo affidamento non sono più previsti e perché;
- 4) se è stato valutato che la gara Consip comporta un risparmio rispetto agli attuali costi ma non è stato valutato che potevano registrarsi ben maggiori risparmi sulla base di offerte economicamente vantaggiose della suddetta gara a cui non si è dato corso e se tale omissione è stata attenzionata correttamente ai fini di tutte le valutazioni;
- 5) Quali sono le iniziative in punto di opportunità per tutelare ditte e lavoratori molisani.

Campobasso, 21/12/2020

Micaela Fanelli